

# Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

Кому: Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области  
(указывается наименование ОМС/органа высшей власти субъекта РФ)

Адрес: 141310, Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 169  
(указывается адрес ОМС/органа высшей власти субъекта РФ)

1. В период с « 31 » января 2025 г. по « 31 » декабрь 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

(указывается номер кадастрового квартала)	(указывается адрес кадастрового квартала)
50:05:0030332	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, вблизи д.Бубяково, СНТ Атмосфера
50:05:0040207	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, гп Хотьково, в р-не д. Золотилово, СНТ Медработник
50:05:0040223	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, село Благовещенье
50:05:0040252	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040253	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040302	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040303	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040305	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040306	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040307	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040308	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз, СНТ «Вишенка»
50:05:0040309	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040311	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040312	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040313	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040314	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, мкр Семхоз
50:05:0040432	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, СНТ Желтиково
50:05:0060312	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, СНТ Заря
50:05:0060412	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, СНТ Колос
50:05:0060427	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, СНТ Овражный
50:05:0060554	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, СНТ Союз-6
50:05:0070103	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070104	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, СНТ Садовод
50:05:0070105	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, СНТ Садовод
50:05:0070108	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070109	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070110	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070302	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070303	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070305	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, СНТ «Авиатор»
50:05:0070306	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070307	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070308	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070405	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, СНТ Клементьевский поселок
50:05:0070505	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, в районе д.Чарково, СНТ Мирный
50:05:0070801	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0070802	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
50:05:0110201	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Краснозаводск
50:05:0120108	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, сельское поселение Березняковское, в районе села Бужаниново, СНТ Приозерный

50:05:0130110	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, сельское поселение Березняковское, в р-не с.Бужаниново, СНТ Машиностроитель
50:05:0130409	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, сельское поселение Березняковское, деревня Воронино, СНТ «Рабочий»

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Московской области

(указывается ТУ Росреестра по субъекту Российской Федерации)

почтовый адрес: 121293, г. Москва, ул. Поклонная, д. 13

адрес электронной почты: 50 upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: (495) 223-46-74

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Московской области

(указывается наименование филиала ППК «Роскадастр» - исполнителя работ)

почтовый адрес филиала: 143026, Московская область, Одинцовский городской округ, пгт Новоивановское, улица Агрохимиков, ба

номер контактного телефона: (495) 598-19-89

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Гафаров Дмитрий Сергеевич	Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"	A-1984	12.01.2024	143026, Московская область, Одинцовский городской округ, пгт Новоивановское, улица Агрохимиков, ба	okizr- kkr@mail.ru	89655670040
Жбанова Наталья Ивановна	Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"	A-0980	27.06.2016	г. Москва, пер. Гусятников, д 11	n.zhbano va@yandex.ru	89251818380
Литвинова Светлана Николаевна	Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"	A-1432	19.10.2017	г. Москва, ул. Гостиничная д. 6, кв. 57	strela196 1@yandex.ru	89037416803
Харитоновна Анна Георгиевна	Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"	A-1438	19.10.2017	г. Москва, ул. Ращупкина, д. 4 кв 45	9258209 418@mail.ru	89258209418
Троценко Галина Александровна	Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"	2263	22.07.2022	Московская область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д. 4, литера Б, оф. 115	galatroru 2@mail.ru	89250506862

адрес электронной почты: [okizr-kkr@mail.ru](mailto:okizr-kkr@mail.ru)

(указывается адрес электронной почты отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

номер контактного телефона: 8-965-567-00-40

(указывается номер контактного телефона отдела комплексных работ федерального значения филиала ППК «Роскадастр»)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Московской области, расположенный по адресу: 143026, Московская область, Одинцовский городской округ, пгт Новоивановское, улица Агрохимиков, ба) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Московской области в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	50:05:0030332	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, вблизи д.Бубяково, СНТ Атмосфера	В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18-00.
2	50:05:0040207	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, гп Хотьково, в р-не д. Золотилово, СНТ Медработник	
3	50:05:0040223	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, село Благовещенье	



36	50:05:0070801	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
37	50:05:0070802	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад
38	50:05:0110201	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Краснозаводск
39	50:05:0120108	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, сельское поселение Березняковское, в районе села Бужаниново, СНТ Приозерный
40	50:05:0130110	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, сельское поселение Березняковское, в р-не с.Бужаниново, СНТ Машиностроитель
41	50:05:0130409	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, сельское поселение Березняковское, деревня Воронино, СНТ «Рабочий»

И. о. директора филиала  
ППК «Роскадастр»  
по Московской области



Е.Л. Цой